

Projekt

z dnia 21 marca 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 2013 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r. Nr 142 poz.1591, Dz.U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Dz.U. z 2002r. Nr 62 poz.558, Dz.U. z 2002r. Nr 113 poz. 984, Dz.U. z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz.U.z 2003r. Nr 80 poz. 717, Dz.U. z 2003 Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2002r. Nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Dz.U. z 2002r. Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz.U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz.U. z 2005r. Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Dz.U z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz.U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218, Dz.U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Dz.U. z 2008r. Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Dz.U. z 2009r. Nr 157 poz. 1241, Dz.U. z 2010r. Nr 28 poz. 142, Dz.U. z 2010r. Nr 28 poz. 146, Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2010r. Nr 40 poz. 230, Dz. U. z 2011r. Nr 117 poz. 679, Dz. U. z 2011r. Nr 134 poz. 777, Dz.U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Dz. U. z 2011r. Nr 217, poz. 1281, Dz.U.z 2011r. Nr 149 poz. 887, Dz. U. z 2012r. poz. 567) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651, Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Dz.U. z 2010r. Nr 143 poz. 963, Dz. U. z 2010r. Nr 155 poz. 1043, Dz. U.z 2010r. Nr 197 poz. 1307, Dz.U. z 2010r. Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Dz. U. z 2011r. Nr 115 poz. 673, Dz. U. z 2011r. Nr 130 poz. 762, Dz. U. z 2011r. Nr 106 poz. 622, Dz.U. z 2011r. Nr 135 poz. 789, Dz. U. z 2011r. Nr 129 poz. 732, Dz. U. z 2011r. Nr 187 poz. 1110, Dz. U. z 2011r. Nr 163 poz. 981, Dz. U. z 2011r. Nr 224 poz. 1337,Dz.U. z 2012r. poz. 908, Dz.U.z 2012r. poz. 1256, Dz.U. z 2012r. poz.951, Dz.U.z 2012r. poz. 1529, Dz.U. z 2012 poz. 1429) w związku z art. 231 § 2 kodeksu cywilnego uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Sandomierzu obręb Lewobrzeżny przy ul. Staromiejskiej, oznaczonej nr ewid. **590/2** o pow. **0,0277** ha na rzecz właściciela przyległej działki nr 590/1, który na działce nr **590/2** oraz na przyległej działce własnej wybudował w latach ubiegłych budynek mieszkalny. Sprzedaż działki nr ewid. **590/2** następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż działki nr **590/2** stanowiącej własność Gminy Sandomierz, położonej w Sandomierzu przy ul. Staromiejskiej zwrócił się właściciel przyległej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 590/1. Na działce nr 590/1 i części działki nr 590/2 został wybudowany w 1969r. budynek mieszkalny. Z uzyskanej opinii Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Sandomierzu wynika, że działka nr 590/2 ze względu na swoje parametry nie może stanowić działki odrębnej, a może jedynie poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Ponadto sprzedaż działki nr ewid. 590/2 na rzecz właściciela działki przyległej nr 590/1 umożliwi uregulowanie stanu prawnego gruntów pod budynkiem mieszkalnym.